

MĚSTSKÝ ÚŘAD BLANSKO

odbor stavební úřad
oddělení stavebního řádu

nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
pracoviště: nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko

ign.cz internet, s.r.o.
Havlíčkovo náměstí 653
679 06 Jedovnice

Sp. zn.: SMBK-31409/2024-SÚ/Mt
Čj.: SÚ MBK 66586/2024/Mt

Vyřizuje: Marta Marie Matušková
Tel.: 516 775 724
E-mail: matuskova@blansko.cz
IDDS: ecmb355

Datum: 02.01.2025

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Dne 18.06.2024 podala společnost ign.cz internet, s.r.o., IČO 03628698, se sídlem Havlíčkovo náměstí 653, 679 06 Jedovnice, kterou zastupuje Zdeněk Mžourek, IČO 11489791, se sídlem Tyršova 1224, 684 01 Slavkov u Brna, žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby kabelového vedení optické sítě nazvané žadatelem: „**Olomučany - optická síť**“, na pozemcích parc. č. 1029/6, 1032/3, 1033/1, 1033/2, 1088, 1094/4, 1094/9, 1094/10, 1094/16, 1166/3, 1166/16, 1519, 1520 a 1522 v katastrálním území Olomučany. Dnem doručení žádosti bylo zahájeno územní řízení.

Jelikož předložená žádost s dokumentací neposkytovaly dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, vyzval stavební úřad žadatele k jejich doplnění a odstranění vad a současně řízení usnesením č.j. SÚ PŘ 288/2024-MBK 31409/2024/Mt ze dne 27.09.2024 přerušil. Požadované doplnění bylo provedeno postupně, naposledy dne 19.12.2024, kdy je v řízení pokračováno.

Popis stavby

Předmětná stavba zasíťování části území obce Olomučany bude realizována souběžně se stavbou rozšíření distribuční sítě NN, žadatelem nazvanou: "Olomučany, Za Mlýnem, DS NN, 21RD", která byla umístěna samostatným rozhodnutím o umístění stavby ze dne 12.12.2024 pod č.j. SÚ ÚK 151/2024-MBK 65051/2024/Mt.

V rámci řešené stavby bude umístěna nová optická kabelová síť na pozemcích parc. č. parc. č. 1029/6, 1032/3, 1033/1, 1033/2, 1088, 1094/4, 1094/9, 1094/10, 1094/16, 1166/3, 1166/16, 1519, 1520 a 1522 vše katastrální území Olomučany.

V rámci budování nové trasy optické sítě budou do výkopu umístěny trubky pro zatažení vlastního optického kabelu typu 2x HDP průměru 12/8 mm po celé délce trasy a pro napojení jednotlivých koncových uživatelů budou použity trubky HDP Ø 10/5,5 mm. Pro napojení jednotlivých koncových uživatelů budou do nové kabelové optické sítě vloženy 4 kusy plastových pilířů a dva kusy zemních boxů pro montáž rozdělovačů optického signálu a bude provedena předběžná montáž dvou kabelových vývodů na stávající podpěrné body distribuční sítě nízkého napětí pro možnost dalšího rozšíření optické sítě. Před hranicí parcel jednotlivých koncových uživatelů budou zakopány rezervy trubek HDP průměru 10/5,5 mm pro případné další napojení jejich nemovitostí, které bude řešeno samostatnou projektovou dokumentací. Při křížení optické kabelové trasy s nájedzy k jednotlivým objektům budou trubky HDP průměr 12/8 mm a HDP průměr 10/5,5 mm uloženy do chráničky AROT 110/95 mm. Křížení s místní komunikací bude realizováno

protlakem v minimální hloubce 1,5 m pod vozovkou a to na parcelách 1522, 1520 a 1519. Startovací a cílové jámy budou umístěny mimo vozovku, dále na parcele 1520 bude proveden překop.

Napojení nově budované sítě na datový zdroj bude provedeno za použití mikrovlnného spoje, umístěného na novém ocelovém stožáru typu JBUD 8T (výšky nad terénem 8m) a to na pozemku parc. č. 1094/16. Nové skříňe a zemní boxy pro napojení koncových uživatelů a jako rezerva pro další rozšíření kabelové sítě budou umístěny takto:

Skříň číslo 1 parcela 1094/9

Skříň číslo 2 parcela 1094/9

Skříň číslo 3 parcela 1094/9

Skříň číslo 4 parcela 1094/9

Na pozemku parc. č. 1522 bude umístěn zemní box číslo 1 a na pozemku parc. č. 1166/3 zemní box č. 2. Ze zemního boxu číslo 1 a skříňe číslo 3 bude provedena příprava na realizaci možného vývodu na venkovní síť realizovanou jako závěsný kabel po podpěrných bod distribuční sítě nn. Trubky HDP pro nové optické kabely budou označeny identifikačními štítky a budou uloženy do výkopu označený výstražnou fólií s krytím:

50 cm pod konstrukcí chodníku

120 cm ve volném terénu mimo zastavěné území

150 cm při křížení s komunikací

70 cm v zelených pásích v zastavěném území

100 cm při křížení vjezdů do rodinných domků

Po vytyčení všech inženýrských sítí přímo v terénu bude případně nová trasa optického kabelu případně upravena tak, aby splňovala podmínky ČSN 73 6005. Vykopaná přebytečná zemina s kabelového výkopu bude uložena na řízenou skládku.

Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31.12.2023 v návaznosti na ustanovení § 334a odst.3 a § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb. (dále též "stavební zákon"), oznamuje účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení územního řízení. Územní řízení bude vedeno též podle zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o urychlení“), tento zákon je vzhledem ke stavebnímu zákonu zákonem speciálním. Jelikož jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení, upouští od ústního jednání a místního šetření.

Účastníci řízení mohou k uvedenému záměru podávat námítky a dotčené orgány závazná stanoviska, nejpozději však **do 15 dnů od doručení tohoto oznámení**, jinak k nim nebude přihlédnuto. K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. Obec Olomučany může v územním řízení uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která může být účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplní uvedené požadavky, nebude přihlédnuto.

Jelikož jsou již shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí, všichni účastníci řízení také dle § 36 odst.3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů dostávají možnost před vydáním rozhodnutí vyjádřit se k těmto podkladům, a to **do 15 dnů od doručení tohoto oznámení**. To se netýká žadatele, pokud bude jeho žádosti v plném rozsahu vyhověno a účastníků, kteří se práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí vzdali.

Toto územní řízení je vedeno podle zákona o urychlení. Současně jde o řízení s velkým počtem účastníků ve smyslu § 144 správního řádu. Oznámení o zahájení řízení je sice provedeno postupem podle stavebního zákona, avšak veškeré další písemnosti v řízení včetně rozhodnutí budou jednotlivě doručovány pouze žadateli, obci a dotčeným orgánům. Všem ostatním účastníkům řízení bude doručováno veřejnou vyhláškou.

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout u Městského úřadu Blansko, odboru stavební úřad, úřední dny pondělí a středa 7:30 až 17:00 hodin.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Na výzvu oprávněné úřední osoby jsou účastníci řízení nebo jejich zástupci povinni předložit platný průkaz totožnosti.

Marta Marie Matušková
referent oddělení stavebního řádu

Tato písemnost bude vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Blansko. Bude zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup, a to na www.blansko.cz

Doručí se:

Žadatel (doručenka)

1. Zdeněk Mžourek, IDDS: rfdx3u5
místo podnikání: Tyršova č.p. 1224, 684 01 Slavkov u Brna
zastoupení pro: ign.cz internet, s.r.o., Havlíčkovo náměstí 653, 679 06 Jedovnice

Další účastníci řízení

- vlastníci pozemků, na kterých je stavba umístována (doručenky)

2. obec Olomučany, IDDS: w6ua2z4
sídlo: Olomučany č.p. 123, 679 03 Olomučany
(parc. č. 1029/6, 1032/3, 1033/2, 1088, 1519, 1520 a 1522)
3. Ilona Graciasová, Hostěrádky-Rešov č.p. 199, 683 52 Křenovice
(parc. č. 1033/1)
4. Ing. Karel Šustáček, Olomučany č.p. 319, 679 03 Olomučany
(parc. č. 1094/4 a 1094/9)
5. Petra Štěpánková, Olomučany č.p. 355, 679 03 Olomučany
6. Lenka Vaňková, Jiráskova č.p. 671/22, 678 01 Blansko 1
(parc. č. 1094/10)
7. Ing. Petr Nováček, Brožíkova č.p. 48/10, Lesná, 638 00 Brno 38
(parc. č. 1094/16)
8. Anna Fojtíková, Olomučany č.p. 353, 679 03 Olomučany
9. Ing. Jan Fojtík, Olomučany č.p. 353, 679 03 Olomučany
(parc. č. 1166/3 a 1166/16)

- ti, kdo mají k těmto pozemkům právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno (doručenky)

10. EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
11. Kristýna Tribulová, Havlíčkovo náměstí č.p. 227, 679 06 Jedovnice
12. Martin Šafář, IDDS: 4u628bw
trvalý pobyt: Metelkova č.p. 1852/42, 664 34 Kuřim
13. Lukáš Chovan, Hanákova č.p. 422, 666 03 Tišnov 3
14. Iva Rádová, 9. května č.p. 2524/45a, 678 01 Blansko 1
15. Mgr. Lenka Suchá, Dolní Lhota č.p. 209, 678 01 Blansko 1
16. Libor Suchý, DiS., Dolní Lhota č.p. 209, 678 01 Blansko 1
17. GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
18. "Svazek vodovodů a kanalizací" měst a obcí, IDDS: dmrzxza
místo podnikání: 17. listopadu č.p. 138/14, 680 01 Boskovice

Ostatní účastníci řízení (doručení veřejnou vyhláškou)

- vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich

tj. pozemky parc. č. 1162/1, 1166/9, 1166/10, 1166/12, 1166/11, 1166/14, 1166/4, 1166/15, 1094/15, 1099/3, 1099/4, 1138/4, 1138/11, 1101/3, 1100/1, 1138/5, 1119/2, 1102/1, 1103/2, 1119/1, 1117/1, 1115/1, 1105/2, 1105/4, 1113/2, 1108, 1112/1, 1111/1, 1091/1, 1091/2, 19/1, 18/1, 17/1, 16/1, 15/1, 11/3, 14/2, 7/1, 6/1, 3/1, 1094/3, 1030/1, 1029/2, 1029/4, 1029/5, 1031/1, 1094/6, 1033/3, 1032/1, 1032/4 v katastrálním území Olomučany
tj. stavební objekty Olomučany č.p. 372, č.p. 374, č.p. 269, č.p. 326, č.p. 413, č.p. 258 a č.p. 277

- vlastníci a správci dotčených inženýrských sítí a komunikací

obec Olomučany, sídlo: Olomučany č.p. 123, 679 03 Olomučany
EG.D, a.s., sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
GasNet, s.r.o., sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Boskovice, sídlo: Soběšická č.p. 820/156, Lesná, 638 00 Brno 38
"Svazek vodovodů a kanalizací" měst a obcí, místo podnikání: 17. listopadu č.p. 138/14, 680 01 Boskovice
CETIN a.s., sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Dotčený orgán (doručenka)

19. Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, nám. Svobody č.p. 32/3, 678 01 Blansko

Dále obdrží

MěÚ Blansko, odbor hospodářské správy, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko –

- k vyvěšení na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup pod názvem: „Olomučany - optická síť - žadatel ign.cz internet, s.r.o., zastoupená Zdeňkem Mžourkem“